

**Ondasun higiezina/Bien inmueble** 015-1001-03014-0081 **BASAURI**

Azipartzela/ Subparcela	Elementua/ Elemento	Erabilera/ Uso	Katastro-azalera/ Superficie catastral (m²)	Katastro balioa/Valor catastral (€)		
				Lurzorua/ Suelo	Eraikuntza/ Construcción	Guztira/ Total
Helbidea/Dirección:CL\Abaroeta 010						
01	Hir/ Urb B0706025L U02UN004	O11 Bulego anitzak/Oficina múltiple	232,24	32.115,95	105.346,17	137.462,12

**Ondasun higiezinaren balioa/Valor catastral del inmueble 137.462,12 €**

**Partzela/Parcela 015-1001-03014**

<b>Katastro-azalera/ Superficie catastral:</b>	28.642,54 m²
--	--------------

**Azipartzela/Subparcela 01**

<b>Katastro-azalera/ Superficie catastral:</b>	28.642,54 m²	<b>Izaera/ Naturaleza:</b>	Hiriko/ Urbana	<b>Azpieraikia/ Subedificada:</b>	Ez/No
<b>Eraldatutako lurzorua/ Suelo transformado:</b>	Ez/No	<b>Fatxaden kopurua/ Número fachadas:</b>	1		

→ **Eraikuntza/Construcción 015-1001-03014-01-012-CL\Abaroeta 010**

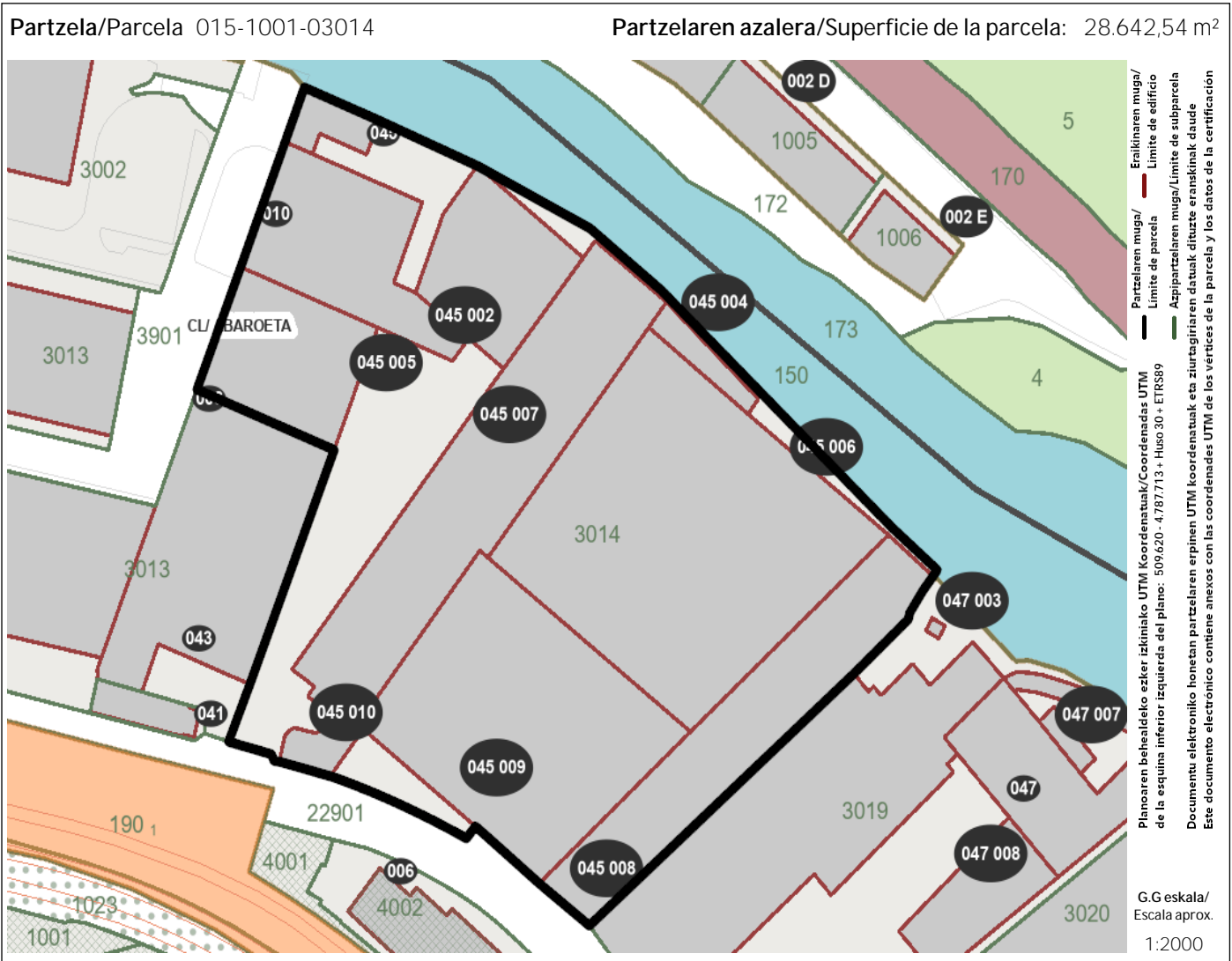
<b>Erabilera/ Uso:</b>	O11 Bulegoa/Oficina	<b>Kategoria/ Categoría:</b>	4	<b>Eraikitze-birgaitze urtea/ Año construcción rehabilitación:</b>	1974
<b>Kontserbazio egoera/ Estado conservación:</b>	1 Normala/Normal				

<b>Atezaina/ Portero:</b>	Ez/No	<b>Berokuntza/ Calefacción:</b>	Bai/Si	<b>Bainugelak/ Baños:</b>	Bi baino gehiago/ Más de dos
<b>Itxitura/ Cerramiento:</b>	Bistako adreilu ona/ Caravista bueno	<b>Arotz lana/ Carpintería exterior:</b>	Kolorezko aluminioa/Aluminio color	<b>Atariaren zabalera/ Amplitud portal:</b>	Gutxi/Poca
<b>Atariko zorua/ Suelo portal:</b>	Terrazoa/Terrazo	<b>Igogailua/ Ascensor:</b>	Bai/Si	<b>Etxebizitza/Igogailua/ Viviendas/Ascensor:</b>	26

→ **Elementuak/Elementos CL\Abaroeta 010**

<b>B0706025L</b>			
<b>Erabilera/ Uso:</b>	O11 Bulego anitzak/Oficina múltiple	<b>Katastro-azalera/ Superficie catastral:</b>	232,24 m²
<b>Partaidetza koefizientea/ Coeficiente de participación:</b>	0,42	<b>Solairua/ Planta:</b>	02
<b>Lurzoru EGB/ Suelo VMA:</b>	45.324,86 €	<b>Eraikun. EGB/ Construcción VMA:</b>	179.088,48 €
<b>Guztira EGB/ Total VMA:</b>	224.413,34 €		





**Jabetza erregistroarekiko koordinazio grafikoa/Coordinación gráfica con el registro de la propiedad**

<b>Erregistroa/Registro:</b>	<b>Erregistro-kode bakarra/Código registral único:</b>	<b>Koordinazio-data/Fecha coordinación:</b>
		Ez dago koordinatuta/No está coordinado





### Elementuen krokisak/Croquis de los elementos

Helbidea/Dirección: CLV Abaroeta 010

Eraikitze urtea/Año de construcción: 1974

B0706025L U02UN004

